

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Offentlig byggnad
	Bostadshus
	Komplementbyggnad, tak
	Skärmtak
	Elskåp
	Körbana, kant
	Gång- och cykelväg, kant
	Slänt
	Höjdkurva
	Stig
	Järnvägsspår
	Staket
	Markhöjd
	Koordinatkruss
	Lövträd

INFORMATION OM GRUNDKARTA

Grundkarta över Björksta 1:15 mfl.
Jokkmokks kommun, Norrbottens län

Upprättad 2023-05-11 av Sweco

URSPRUNG, FRAMSTÄLLNINGSMETOD
Mätmetod: Nätverks-RTK Mätklass: II

Ledningar är tolkade från schematiskt underlag
och bygger på material från resp. ledningshavare.

KOORDINATSYSTEM
I plan: Sweref 99 20 15 I höjd: RH 2000

PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

	Kontor
	Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad
--	------------------------------------

Höjd på byggnadsverk

h_1	Högsta nockhöjd är 12 meter
h_2	Högsta nockhöjd är 6 meter

Markens anordnande och vegetation

n_1	Marken får inte användas för parkering
-------	--

Utförande

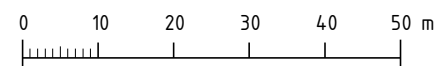
b_1	Dagvattenfördröjande åtgärder, såsom makadammagasin, ska finnas.
-------	--

Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. den dag detaljplanen vinner laga kraft



Skala 1:1000 (A3-format)

Detaljplan för BJÖRKSTA 1:15, JOKKMOKKS KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN

TILL GRANSKNINGSHANDLINGEN HÖR:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning

ANTAGEN:

LAGA KRAFT:

Granskningshandling

Datum: 2023-12-20

Erik Fagerström
Jokkmokks kommun

Jacob Wesström
PE Teknik & Arkitektur

Dnr: 2022:502